

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 261

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ.51β/39635 π.ε. (1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ. 2976/2003/1963 ΦΕΚ 65/1963 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την κατασκευή της εκτροπής της κοίτης του ποταμού Στρυμόνα στην περιοχή Βυρωνείας Ν. Σερρών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ.Α'.).
3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 5.2.91, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 181/1988 Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών καθώς και το 6073/89 Πρακτικό.
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ.Β'. ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών & Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 7464/16.12.91 συνολικού ποσού 1.513.400 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Αθήνα, 4 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΒΑΡΒ. ΓΚΟΤΣΟΥΛΙΑ

Αριθ. Δ12α/φ.4/39633 (2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ. 817/892/23.3.72 ΦΕΚ 96/2.5.72 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη δημιουργία της τεχνικής λίμνης Μόρνου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ.Α'.).

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 30.3.90, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης Πολυμελούς Πρωτ. Άμφισσας 42/24.4.89 και του Εφετείου Αθηνών 12041/11.12.89 και το 1101/3.3.90 Πρακτικό των Νομικών Υπηρεσ. της Διοίκησης.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ.Β'. ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1240/25.9.91 συνολικού ποσού 857.083 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 4 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΒΑΡΒΑΡΑ ΓΚΟΤΣΟΥΛΙΑ

Αριθ. Δ12δ/31658 (3)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για τη βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας από τη χ.θ. 9+830 μέχρι τη χ.θ.+030 στην περιοχή του Δήμου Κηφισιάς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666 Β/6.9.89.

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 16.12.91 που καθορίστηκε με την απόφαση 721/28.11.91 του Μονομελούς Πρωτ. Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 1053623/4507/0010/10.8.90 ΦΕΚ 503/13.9.90 τ.Δ' για τη βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας από τη χ.θ. 9+830 μέχρι χ.θ. 11+030 στην περιοχή Δήμου Κηφισιάς.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.» ΦΕΚ 28Α/88, ειδοποιούμεν:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1405/28.2.92 για το συνολικό ποσό δρχ. 236.564.540.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12δ/31660 (4)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για τη βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας στο τμήμα αυτής από χ.θ. 7+680 μέχρι χ.θ. 9+420 στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666 Β'/6.9.89.

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 18.12.1991 που καθορίστηκε με τις αποφάσεις 736/5.12.91 και 757/9.12.91 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Α.1050139/4251/Δ.0010/10.8.90 ΦΕΚ 4.500Δ/13.9.90 για τη βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας στο τμήμα αυτής από χ.θ. 7+680 μέχρι χ.θ. 9+420 στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.» ΦΕΚ 28Α/88, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1404/28.2.92 για συνολικό ποσό δρχ. 1.000.164.795.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/31770 (5)

Επίσπευση από το Δημόσιο της Πολεοδομικής Εφαρμογής του χώρου που περικλείεται από τις οδούς Ελευθερίου Βενιζέλου - Κόκκαλη Γέλωνος - Δεινοκράτους και ανατολικής πλευράς του ΝΙΜΙΤΣ στο Δήμο Αθήνας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα διατάγματα 9.2.76 (ΦΕΚ 59Δ/21.2.76) 3.10.78 (ΦΕΚ 663/78) και τις αποφάσεις 1113/6.8.90 (ΦΕΚ 507/90, 4429/23.5.89 και 2366/23.5.89 του ΥΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με την Πολεοδομική διάρθωση του χώρου που αναφέρεται στο θέμα.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α'.).

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α'.) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α'. και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α'.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα

δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.88 (ΦΕΚ 28/16.2.1988) για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 623/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

7. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 (ΦΕΚ 746/Β/ 30.11.90 των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «περί εξαιρέσεως Διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666/ 6.9.1989) Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την αρ. Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/9.10.1989 απόφασή του, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της Πολεοδομικής Εφαρμογής στο χώρο που περικλείεται από τις οδούς Ελευθ. Βενιζέλου - Κόκκαλη - Γέλωνος - Δεινοκράτους και ανατολικής πλευράς του ΝΙΜΙΤΣ στο Δήμο Αθηναίων.

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 50670/1594 (6)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στους παραδοσιακούς οικισμούς Αρτεμώνα και Απολλωνία της νήσου Σίφνου (Ν. Κυκλάδων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του εδ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/ 1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 5 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεως Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγάννη» (Β/702/4.9.1991).

5. Την από 7.2.1992 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται μέχρι 5.2.93 ακόμη η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για την ανέγερση νέων κτιρίων με εφαρμοζόμενο συντελεστή δόμησης μεγαλύτερο του 0,5 και ποσοστό κάλυψης μεγαλύτερο του 50% στους παραδοσιακούς οικισμούς Αρτεμώνα και Απολλωνίας της νήσου Σίφνου (Ν. Κυκλάδων) στους οποίους είχαν επιβληθεί αναστολές με τις αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων 2914/331/23.1.1990 (Δ' 47/5.2.1990) και 9782/ 1275/7.3.1991 (Δ' 136/27.3.1991).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Μαρτίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 2782/96/92 (7)

Τροποποίηση της υπ' αρ. 638/53/1974 απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής που χαρακτήριζε το οικόπεδο του Μήλα Μαρτίνου αποκλεισμένο στον Δήμο Χαϊδαρίου στο Ο.Τ. 257 και χορήγηση νέων όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 10.2.92 αίτηση του Μήλα Μαρτίνου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αρ. 11264/58 συμβόλαιο του συμ/φου Δαρίβα Κων/νου.

β) Το υπ' αρ. 1851/28.1.92 πιστοποιητικό του υποθυκοφυλακείου Αθηνών.

γ) Το από Δεκέμβριο του 1991 τοπογρ. διάγραμμα του μηχ/κού Τζιωτάκη Κώστα.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 8.3.67 Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Χαϊδαρίου.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος διά του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμων. κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε 11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτικής Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτικής Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αρ. 638/53/74 απόφαση Νομάρχου του χαρακτήριζε το οικόπεδο υπό στοιχεία ΑΒΓΕΖΑ του Μήλα Μαρτίνου αποκλειμένο εντός του Ο.Τ. 257 του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Χαϊδαρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε νέους όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Κάλυψη 70%

β) Συντελεστής δομήσεως 1.60.

γ) Εφαρμογή του αρ. 9 παρ. 6 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 8.00 μ.

δ) Γραμμή ΔΟΜΗΣΕΩΣ (ΑΖΕ)

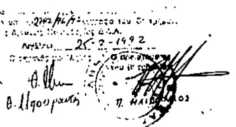
στ) Το από τον Δεκέμβριο 1991 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ/κού Τζιωτάκη Κώστα σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 25 Φεβρουαρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΙΑ/ΓΜΑ 8-3-67 ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ 16/9/66

ΕΜΒΑΔΟΝ = 200 / 8 1125 / 6
ΠΡΟΣΩΠΟ =
ΚΑΛΥΨΗ = 70%
Σ.Δ. = 1.6
Η =

17/2/92

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚ.

Ε(ΑΒΓΔΘΖ) = 13.90×7.40 − (3.60×3.70) + 10.10×3.0 + 2.70×0.3 + 4.40×2.70 + 6.30×3.70 + 1/2 × 4.90×2.70 + 1/2 × 6.20×28 = 170.06

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ./Ο.Γ.

ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΛΩΣ ΜΟΡΦΩΜΕΝΑΙ

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ

ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΥΨΟΥΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΙΝΑΙ ΚΑΘΕ ΣΗΜΕΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓ. ΜΑΡΤΙΝΟΣ ΜΗΛΛΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΘΖ) ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ Δ.Ε.Η.

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓ. ΤΖΙΩΤΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΑΠΟ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (ΑΒΓΔΘΖ) ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΑΓΩΓΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Η.

Ο ΔΗΛΩΝ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΜΑΡΤΙΝΟΣ ΜΗΛΛΑΣ
ΕΡΓΟ	ΠΡΟΣΘΗΚΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ
ΘΕΣΗ	ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 4 ΧΑΙΔΑΡΙ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΚΩΣΤΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΗΣ πολ. μηχ. ΚΩΣΤΑΣ ΤΖΙΩΤΑΚΗΣ πολ. μηχ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
κλίμακα	
χρονος μελετης	Δεκέμβριος 1991
αρ σχεδίου	

ΚΩΣΤΑΣ ΑΝ. ΤΖΙΩΤΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ
ΟΗΘΩΝ 46 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ - ΤΗΛ. 57 45 623

Οδος Κεκροπος πλ 800 m Τ.Ε. 643/67

Οδος Καιωμων πλ 800 m Τ.Ε. 643/67

ΟΤ 105

ΟΤ 257

ΟΤ 258

ΟΤ 265

Αρτιο κατα παρεκκλιση

Υπαρχων Διωροφος Μαρτινου Μηλλα

Αρτιο

Πλατεια

Αριθ. 958/40/92 (8)

Τροποποίηση της 11404/964/84 απόφασης Νομάρχη Δυτικής Αττικής που χαρακτήριζε το οικόπεδο της Βουρβαχάκη Γεωργίας στο Ο.Τ. 734 του Δήμου Περιστερίου και χορήγηση νέων ορίων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 16.1.92 αίτηση της Βουρβαχάκη Γεωργίας με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αρ. 3522/51 συμβόλαιο του συμ/φου Αθηνών Ιωάννη Οικονόμου.

β) Το υπ' αρ. 7500/52 συμβόλαιο του συμ/φου Αθηνών Εμμαν. Κουμάνταρου.

γ) Το υπ' αρ. 1961/30.1.92 πιστοποιητικό του υποθυκοφυλακείου Περιστερίου.

δ) Το από τον Ιανουάριο του 1992 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ/κού Ξυνομηλάκη Βασιλείου.

ε) Την υπ' αρ. 11404/964/84 απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 18.7.57 Δ/γμα ρυμοτομίας.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος διά του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών. κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε 11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτικής Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτικής Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αρ. 11404/964/84 απόφαση Νομάρχη που χαρακτήριζε το οικόπεδο της Βουρβαχάκη Γεωργίας υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ αποκλειστικό εντός του Ο.Τ. 734 του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Περιστερίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Συντελεστής δομήσεως 1.80.

β) Κάλυψη ως ΓΟΚ/85.

γ) Εφαρμογή του αρ. 6 παρ. 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 3.00 μ.

δ) Γραμμή Δομήσεως η (ΑΒ)

στ) Το από τον Ιανουάριο του 1992 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ/κού Ξυνομηλάκη Βασιλείου σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσιευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 25 Φεβρουαρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ

Β

Ο.Τ. 730

Ο.Τ. 733

ΟΔΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

Ο.Τ. 734

ΙΑΣΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΟΔΟΣ ΑΖΑΡΙΟΥ

Ο.Τ. 735

Ο.Τ. 736

ΒΟΥΡΒΑΧΑΚΗΣ ... ΔΗΜ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΙΑ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ
ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΠΟΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΟΥ

ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ Ο.Τ. 734
ΙΑΣΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Τ₀

1:200

ΑΘΗΝΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992

(9)

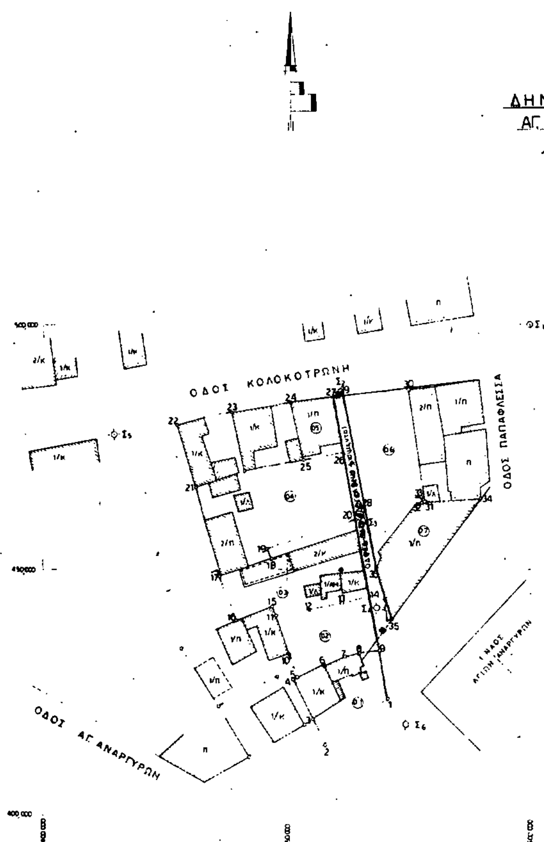
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 1155.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

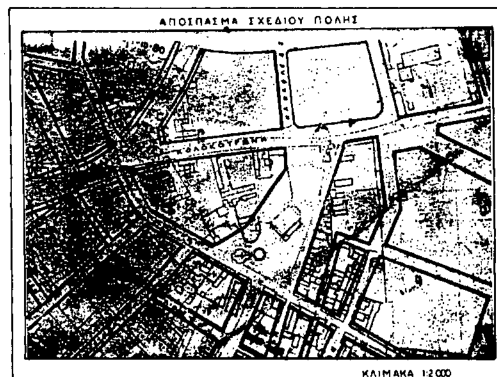
Με την 69/1992 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Βόλου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του από 2.6.89/ΦΕΚ 343/τεύχος Δ', Π.Δ., τροποποιείται το σχέδιο πόλης στο Ο.Τ. 1155 που περικλείεται από τους δρόμους Κολοκοτρώνη, Παπαφλέσσα, Αγ. Αναργύρων και συγκεκριμένα την αναγνώριση της τυφλής παρόδου Δασκαλογιάννη με εξόδους στην Κολοκοτρώνη και πλατεία Αγ. Αναργύρων, σαν πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον τοπογρ. μηχ. Ευαγ. Ντρίτσο και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 27.2.92.

Βόλος, 26 Φεβρουαρίου 1992

Ο Αντιδήμαρχος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΜΟΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ Κολοκοτρώνη, Παπαφλέσσα. Αγ. Αναργύρων.

ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

Ο.Τ. 1155

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΟΛΟΣ 10 - 3 - 1992

ΘΕΩΡΗΣΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΟΛΑΞΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 69/1992 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

ΒΟΛΟΣ 10-3-1992

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΜΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12δ/31659 (10)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ν. Κηφισιάς για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας από κόμβο Κηφισιάς μέχρι κόμβο Βαρυμπόμπης σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 30/90.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666 Β/6.9.89 τ.Β'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 16.12.91 που καθορίστηκε με την απόφαση 691/19.11.91 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ν. Κηφισιάς για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας από κόμβο Κηφισιάς μέχρι κόμβο Βαρυμπόμπης σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 30/90.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1406/28.2.92 για συνολικό ποσό 104.701.295 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θ καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ